



le cnam
ich Lille



Université
de Lille

MATIN D'EXPERTS

II^{ème} EDITION – 21 MARS 2023

LES VALEURS DU FONDS DE COMMERCE

En méthodologie, en économie et en droit...

FACULTE DE DROIT DE LILLE

1 Place Déliot – 59000 LILLE

Salle Guy Debeyre



Marchal. / ASSOCIÉS



A partir de 9h

Accueil des participants autour d'un
café-croissant
9h30-12h



❖ Intervenants

Monsieur Jean-Jacques MARTEL

Président de l'atelier,
Codirecteur ICH, MASTER ICEU et DU des baux
commerciaux à l'université de Lille
Expert de justice
Agrégé par la Cour de cassation
Mot d'accueil et conclusion

Madame Marie NOEL

Expert immobilier senior (Martel expertises)
Chargée d'enseignement à l'Université de Lille
Introduction

Monsieur Thierry TABARDEL

Vice-président du Tribunal de Commerce de Lille
et expert-comptable (COMEXPERT)
La méthodologie comptable et financière

**Monsieur Philippe FAVRE-
REGUILLON**

Expert de justice
Près la Cour d'appel de LYON (cabinet IFC)
Le principe méthodologique des barèmes

Maître Natacha MARCHAL

Avocat au barreau de Lille
(MARCHAL AVOCATS)
La distinction entre la valeur de marché et la
valeur indemnitaire (indemnité d'éviction)

Maître Margaux MAQUIGNON

Mandataire judiciaire associé
(SELARL EVOLUTION)
La confrontation de la valeur face aux
procédures collectives



PLAN D'ACCÈS



**MATINS
D'EXPERTS**

MARDI 21 MARS 2023

À PARTIR DE 9H

FACULTÉ DE DROIT DE LILLE
1 place Déliot, 59000 LILLE

SALLE GUY DEBEYRE
FACULTÉ DE DROIT DE LILLE



Coordonnées GPS :
50°37'11.23N 3°04'07.40E



MATINS D'EXPERTS

BULLETIN DE PARTICIPATION



Tarif par personne
30€ pour les adhérents de l'Atelier, 50€ pour les non adhérents

Bulletin de participation* + chèque à l'ordre de l'Atelier des professionnels de l'immobilier à retourner à l'adresse suivante :

Atelier des professionnels de l'immobilier
Chez Martel Expertises
118 rue de Douai 59000 LILLE

Nom.....

Prénom.....

Fonction.....

Société / Administration.....

E-mail.....

Adhérent Non adhérent Invité

Je souhaite recevoir une facture

Nom et adresse de la facture.....

.....

.....

Sera accompagné(e) de.

Nom.....

Prénom.....

Fonction.....

Société / Administration.....

E-mail.....

Adhérent Non adhérent Invité

Nom.....

Prénom.....

Fonction.....

Société / Administration.....

E-mail.....

Adhérent Non adhérent Invité

Nom.....

Prénom.....

Fonction.....

Société / Administration.....

E-mail.....

Adhérent Non adhérent Invité

* Dans la limite des places disponibles